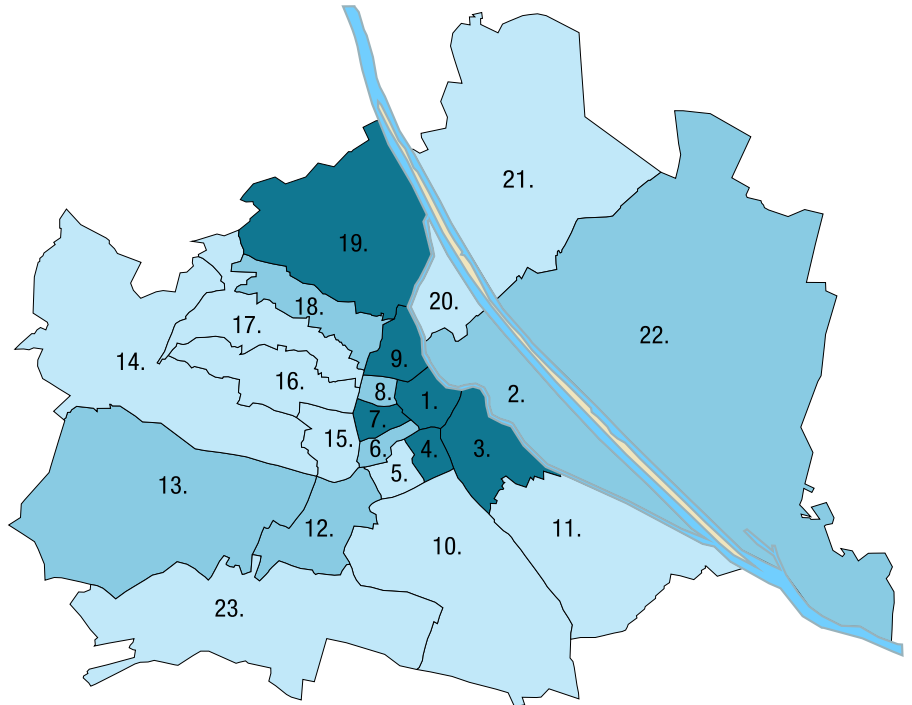


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,33	19,03	21,10	20,26
2., Leopoldstadt	15,72	14,04	16,19	14,96
3., Landstraße	14,75	16,14	15,97	15,77
4., Wieden	15,61	14,92	15,48	15,32
5., Margareten	14,02	13,30	16,42	13,99
6., Mariahilf	15,64	15,41	13,68	14,84
7., Neubau	16,75	14,73	13,99	15,10
8., Josefstadt	14,34	16,05	13,95	15,00
9., Alsergrund	14,84	14,84	18,04	15,85
10., Favoriten	12,29	11,72	k.A.	12,07
11., Simmering	11,99	12,66	k.A.	12,38
12., Meidling	11,99	17,10	10,57	14,87
13., Hietzing	14,22	14,05	15,20	14,51
14., Penzing	12,69	12,84	10,91	12,52
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,81	12,22	k.A.	13,54
16., Ottakring	13,24	11,18	13,57	12,93
17., Hernals	13,14	12,90	k.A.	13,01
18., Währing	14,37	13,88	14,94	14,35
19., Döbling	15,37	13,30	16,78	15,29
20., Brigittenau	12,22	13,53	k.A.	12,45
21., Floridsdorf	13,98	13,67	10,75	13,83
22., Donaustadt	15,27	14,09	k.A.	14,72
23., Liesing	k.A.	k.A.	k.A.	13,87

Gesamtanzahl der Objekte: 3891

Datenbasis: Oktober 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.